



Padenghe Sul Garda ,29 Ottobre 2020

All'attenzione:

Sig. Sindaco

e.p.c.

Colleghi Consiglieri

I consiglieri di minoranza della lista denominata "Padenghe oggi e domani" chiedono che venga iscritto all'ordine del giorno del prossimo Consiglio Comunale la seguente Interpellanza scritta e orale, ai sensi dell'art. 54 del Regolamento Comunale.

**OGGETTO: Interpellanza scritta denominata "Infiltrazioni Piazza d'Annunzio e Auditorium Comunale"**

**PREMESSO CHE:**

- Il nostro gruppo di Minoranza che rappresenta i 1.183 nostri concittadini che il 26 maggio 2019 ci hanno votato, di fronte a proposte valide sarà sempre pronto in maniera compatta a votare favorevolmente per crescere e migliorare i servizi della nostra Comunità;
- Interpellanze e interrogazioni Consiliari riguardanti i lavori di riqualificazione di Piazza d'Annunzio e Auditorium Comunale sono state depositate e discusse, da parte dei Consiglieri Comunali di Minoranza, anche durante la precedente Amministrazione Comunale, guidata dall'attuale Vice-Sindaco e Assessore all'Urbanistica, dottoressa Patrizia Avanzini

**CONSIDERATO CHE:**

- In data 22 Aprile 2016, alla presenza dell'ex Ministro alle infrastrutture e dei Trasporti, Graziano Delrio, è stata inaugurata la nuova piazza d'Annunzio di Padenghe sul Garda; durante la cerimonia il Ministro dichiarava *"Costruire una piazza, vuol dire costruire occasioni di incontro tra le persone. Per questo motivo ritengo sia un'infrastruttura di grandissimo valore per una comunità"*, mentre il Sindaco Avanzini sosteneva *"Per Padenghe è una giornata memorabile poiché finalmente inauguriamo una vera piazza. Per vent'anni è stata una depressione che feriva il paese senza poter essere utilizzata e vissuta dai padenghini"*. ( fonte quotidiano Bresciaoggi, articolo qui allegato )
- In data 23 Maggio 2019, pochi giorni prima delle elezioni amministrative, veniva inaugurato l'Auditorium Comunale sottostante Piazza d'Annunzio; durante la cerimonia l'Assessore Luisella

Girardi dichiarava *«Ce l'abbiamo fatta sul filo di lana, ma era importante che fossimo qui noi oggi replicando in anticipo alle probabili polemiche sull'inaugurazione troppo a ridosso della scadenza elettorale - perché questa è una data da scolpire nel marmo, la conclusione di un percorso la cui idea era germogliata già dieci anni fa. In Valtenesi non c'è niente di simile, e ora questo auditorium dovrà essere vissuto con momenti belli e importanti»* mentre il Sindaco Avanzini dichiarava *«Anche questo serve a valorizzare il territorio e l'auditorium sarà luogo di cultura, musica, teatro, aggregazione e comunità»*. ( fonte quotidiano Bresciaoggi , articolo qui allegato )

- La dottoressa Patrizia Avanzini e la dottoressa Luisella Girardi erano già presenti nelle due precedenti Amministrazioni, ricoprendo il ruolo rispettivamente di Sindaco e Assessore Comunale, e quindi sono a conoscenza della vicenda qui trattata;
- La dottoressa Patrizia Avanzini è stata Presidente dell'Unione Comuni Valtenesi dal 11 Luglio 2016 al 24 Maggio 2019 ;

#### PRESO ATTO CHE

- In data 29 Giugno 2015, l'Architetto Paolo Pedrali, progettista e Direttore dei Lavori, invia una comunicazione all'Unione dei Comuni della Valtenesi e all'Impresa Pelizzari S.R.L., Impresa esecutrice dei Lavori di Riqualificazione di Piazza d'Annunzio ed Aree Limitrofe -Lotto 1°, nella quale si chiede all'Impresa esecutrice di procedere alla sistemazione delle infiltrazioni di acqua presenti nel solaio della sala polifunzionale, come già segnalato in data 2 Marzo 2015 ( allegato nr 1 );
- In data 29 Giugno 2015 l'Impresa Pelizzari Srl risponde all'Architetto Pedrali , mettendo in copia l'Unione dei Comuni della Valtenesi, specificando punto per punto come " In riferimento alla vostra comunicazione ricevuta in data odierna relativa alla segnalazione delle infiltrazioni , siamo a comunicare quanto segue ( Allegato nr 2 );
- In data 3 Luglio 2015 l'Architetto Pedrali invia una comunicazione via Fax all'Impresa Corbat srl ( mettendo in copia per conoscenza l'Unione dei Comuni della Valtenesi,il Comune di Padenghe sul Garda ) , Impresa esecutrice dei Lavori di Riqualificazione di Piazza d'Annunzio – Lotto 2°, nella quale il progettista e Direttore dei Lavori chiede alla Ditta "di intervenire con lavorazioni al fine di rimuovere il problema della/e infiltrazioni riscontrate nel solaio della sala polifunzionale..." ( allegato nr 3 )
- In data 6 Luglio 2015 l'Impresa Corbat srl risponde alla comunicazione ricevuta dall'Architetto Pedrali dichiarando che " le opere extracontrattuali da voi richieste non possono essere iniziate in quanto non le riteniamo risolutive ed inoltre, non essendo previste nel contratto sottoscritto non sono di nostra competenza..." ( allegato nr 4 )
- In data 26 Maggio 2017 l'Impresa Corbat srl invia via pec una comunicazione all'Unione dei Comuni della Valtenesi e all'Architetto Pedrali; nella missiva l'Impresa ,facendo riferimento ad una comunicazione del Direttore Lavori dove si fa riferimento a "infiltrazioni sotto la piazza realizzata da sempre in essere e mai risolte", risponde come in data 9 Maggio 2015 lo stesso Architetto inviava una lettera di sollecito per la prosecuzione dei lavori, lamentando un "palese ritardo nella posa della pavimentazione in pietra".  
"A tale sollecito l'Impresa rispondeva con comunicazione pec del 18 Giugno 2015 " per assicurare la prosecuzione dei lavori, sollevando al contempo preoccupazione per dover posare la pavimentazione su una soletta eseguita da altra Impresa ( Pelizzari srl ) che ancora oggi presenta infiltrazioni d'acqua ".... ( allegato nr 5 )
- In data 1 Giugno 2017 l'Architetto Pedrali inviava alla Corbat srl e all'Unione dei Comuni della Valtenesi ( per conoscenza ) una missiva in risposta alla comunicazione del 26 Maggio 2017 ; nella comunicazione il direttore Lavori sottolinea come " l'Impresa Corbat srl non è mai stata ritenuta responsabile delle infiltrazioni presenti ; "... ( Allegato nr 6 )
- In data 6 Novembre 2017 il Direttore dei Lavori invia all'Unione dei Comuni della Valtenesi e all'Impresa Corbat srl una Comunicazione ad oggetto "aggiornamento-lavori riqualificazione di Piazza d'Annunzio e aree limitrofe-Lotto 2°", dove si evince che sono presenti due punti di infiltrazioni; le lavorazioni eseguite a settembre 2016 e Luglio 2017 hanno ridotto ma non risolto le infiltrazioni presenti..." ( Allegato nr 7 )

## INTERPELLANO

Il Sindaco e l'Amministrazione Comunale al fine di conoscere:

- Quali sono le motivazioni per le quali l'Assessore Avanzini, attuale Vice-Sindaco e primo cittadino dal 2009 al 2019, ha deciso di proseguire i lavori di riqualificazione di Piazza d'Annunzio prima e la realizzazione dell'Auditorium Comunale poi, nonostante la documentazione qui allegata dimostra come le infiltrazioni di acqua sono presenti fin dai primi momenti e non sono MAI state completamente risolte;
- Come intende muoversi l'Amministrazione Comunale attuale per risolvere questa **GRAVISSIMA** situazione che rende inutilizzabile il nuovo Auditorium, visto che l'esborso per i nostri cittadini è stato e sarà importante per i prossimi anni a venire, precludendo altre opere e servizi importanti per il nostro Comune;
- Quali sono i passaggi ufficiali che il Sindaco intende fare per accertare le responsabilità e, conseguentemente, il danno economico.

  
I consiglieri Allegri, Leali, Gottardo e Moretti

Membri del Gruppo Consiliare "Padenghe Oggi e Domani"