

# LA CIVICA

## LINEE PROGRAMMATICHE MANDATO 2023-2028

Il Progetto de **LA CIVICA** ci unisce nell'obiettivo e nella volontà di impegnarci al meglio per amministrare il Comune di Toscolano Maderno nei prossimi 5 anni, insieme al Sindaco **Chiara Chimini**.

Abbiamo esperienze e competenze diverse che desideriamo mettere a disposizione della comunità con il fine comune di interpretarne bisogni e necessità portando a soluzioni concrete ed ad un paese più vivibile: una visione innovativa e partecipata del futuro che permetta ad ogni cittadino di esprimersi pienamente, consolidando e sviluppando senso di appartenenza e condivisione.

### **TERRITORIO**

L'unicità del nostro territorio - il suo ambiente, la sua storia, le sue tradizioni, le sue eccellenze – sono la meravigliosa base di partenza per fare di Toscolano Maderno un Comune che deve rimanere fortemente legato alla sua terra ma anche essere aperto a sinergie esterne attraverso una rete di relazioni che possa consentire e facilitare la messa in atto di importanti progetti.

Vogliamo promuovere la **crescita ambientale, economica, sociale e culturale** nell'ottica di uno sviluppo solidale e sostenibile che sappia assicurare il soddisfacimento dei bisogni della generazione presente senza compromettere uguale possibilità per le generazioni future.

### **VIVIBILITÀ**

La nostra idea di programmazione è basata sull'ascolto e sull'osservazione delle reali necessità di sviluppo; è una PROGRAMMAZIONE intesa come motore di quello che deve e può diventare il paese. Il nostro concetto urbanistico è improntato alla concretezza ed alla praticità consapevoli che, prima che con le grandi opere, la vita del paese e dei cittadini possa essere effettivamente ottimizzata da "piccoli" lavori di buon senso, con puntuali e costanti manutenzioni ed attenzione al decoro, ma altrettanto convinti che non vada mai persa la visione di un futuro realizzabile e fruibile in cui ogni intervento messo in opera si possa integrare e sviluppare ulteriormente.

*I punti cruciali:*

#### **La viabilità principale**

- è nostro obiettivo proporre e coordinare **un'azione condivisa** tra i numerosi Comuni ed Enti coinvolti dal problema del traffico della statale 45bis presso gli uffici regionali e ministeriali per portare all'attenzione dello Stato le criticità della gardesana in termini di tempi di percorrenza, inquinamento e difficoltà per i mezzi di soccorso.
- Allo stesso modo assumiamo l'impegno di farci parte attiva e propositiva con i Comuni limitrofi per reperire i fondi necessari e dotare l'entroterra di un'area strategica per elisoccorso che consenta un efficace intervento sfruttando la viabilità secondaria ed evitando in tal modo il ricorso obbligato alla statale 45bis ed al suo traffico.

- percorso ciclabile lungo la Statale che permetta, nel quotidiano (fare la spesa, andare al lavoro, ecc.), di poter transitare in sicurezza diminuendo il ricorso all'automobile per i piccoli spostamenti.

### **Le infrastrutture di supporto**

- Il problema del traffico è direttamente connesso a quello della carenza di parcheggi, soprattutto in punti nevralgici del paese: zona "ponte", centri storici, piazza Caduti e "Piazzuole", senza dimenticare le frazioni. E' nostro obiettivo prospettare un "futuro" ragionato e possibile, basato su un concetto di urbanistica che risponda a bisogni reali e sia a servizio del cittadino.

- Centri storici e frazioni. Efficace passo può essere il dialogo fattivo con soggetti privati, lungi dall'alimentare azioni speculative, si intenda!, ma al fine di sfruttare al meglio le effettive risorse del territorio a beneficio di tutti. Acquisire porzioni di aree mettendo in campo convenzioni/bandi incentivanti per la formazione di box/posti auto privati, ad esempio, consentirebbe la vendita o la locazione di posti auto, a prezzi calmierati e nel rispetto di graduatorie basate su criteri oggettivi, scongiurando i "parcheggi selvaggi" e consentendo una qualificazione degli immobili esistenti e migliorando la qualità di vita dei residenti.

- La viabilità minore, interna al capoluogo (circa 40 immissioni sulla statale), va riorganizzata a vantaggio dello snellimento del traffico mentre quella di collegamento alle frazioni - e quella delle frazioni stesse (ad esempio il tratto Vigole - Sanico) - va ripensata in termini di sicurezza implementando l'illuminazione e realizzando marciapiede.

### **Il decoro**

Toscolano Maderno necessita di un globale riordino delle aree verdi e delle aree sociali urbane. La tecnica sin qui adottata (interventi disseminati e non omogenei) non consente di raggiungere un risultato di "gradevolezza".

L'arredo urbano va programmato secondo una precisa linea; le aree verdi vanno costantemente mantenute; le aiuole valorizzate con allestimenti d'effetto, anche perenni in ottica di risparmio; le pavimentazioni dei nostri meravigliosi centri storici – capoluogo e frazioni - valorizzate con finiture di pregio e non con asfalto rappezzato; le aree di incontro (p.le Nassiriya, piazzette interne agli abitati, etc) curate e rese fruibili.

### **Il recupero e la promozione dei centri storici**

La definizione stessa di centro storico lo identifica come *quella parte del territorio di più antica formazione sottoposta a particolare tutela per assicurare la conservazione delle sue testimonianze storiche, artistiche ed ambientali.*

Questo è esattamente il nostro obiettivo! Che non può prescindere da un fattivo dialogo con chi nei centri storici vive e/o lavora: riportare "vita sociale e commerciale" (vedi sezione dedicata).

## **II PGT**

Il Piano di Governo del Territorio dà forma e concretezza all'indirizzo politico di un'Amministrazione in termini di urbanistica ed è indicativo della visione che gli amministratori hanno dello sviluppo di un paese e del **peso che viene dato alle richieste dei cittadini.**

E' stato interessante esaminare le osservazioni presentate per cogliere i **bisogni della cittadinanza.** La reazione dell'Amministrazione uscente, si è tradotta in un diniego generalizzato alle nuove volumetrie motivato da un sommario "risparmio di consumo di suolo".

**Ma il governo efficiente di un territorio che guardi al futuro non può prescindere dalle esigenze dei suoi abitanti! Sarà pertanto nostra priorità valutare possibili correzioni:** se è vero che nessuno vuole il ripetersi degli anni in cui l'edificazione incontrollata ha causato perdita di aree verdi e uliveti in collina, è altrettanto vero che moltissime richieste interessavano piccoli interventi che non rimandano in alcun modo a quel tipo di azioni ma miravano a sopperire reali e concrete necessità della vita quotidiana delle famiglie, quali piccoli ampliamenti strutturali per un locale in più, modesti sopralzi, attività o prime case.

**Ci proponiamo dunque di rendere più accessibili e premiali gli interventi di riqualificazione degli immobili nei centri storici, anche in ottica sismica e strutturale oltre che energetica (ricordiamo che il PGT adottato limita o addirittura elimina le possibilità di intervento su alcuni immobili), al fine di una maggiore fruibilità, dando parametri stringenti non tanto sulla fattibilità di opere interne o tecnologiche quanto in favore del mantenimento delle tipologie architettoniche tipiche dei luoghi.**

## **INDUSTRIA**

L'attività industriale della produzione di carta (Cartiera di Toscolano Maderno) è stata nella storia ed è ancora oggi autentico e indiscusso valore storico-economico per la nostra città. La Cartiera è la prima e la più grande risorsa economica del Paese, attualmente insostituibile perché unica realtà in grado di garantire un gettito di più di 200 stipendi al mese. Qualsiasi amministratore ha dunque il dovere sociale di considerarla, mettendo la propria disponibilità ed il proprio ruolo attivo a servizio delle molte famiglie di tosco-madernesesi che hanno nella fabbrica la principale forma di sussistenza.

## **COMMERCIO**

**La sfida**, non facile a causa della massiccia presenza di supermercati - ulteriormente rincarata dalla "questione Migross", è riuscire a trovare un equilibrio tra il piccolo commercio e la grande distribuzione.

I centri storici possono veramente diventare un luogo in cui investire per il piccolo commercio: laboratori artigianali, agli uffici del settore terziario, piccoli negozi.. a patto che tornino ad avere un **ruolo centrale**.

Imperativo è:

- coinvolgere le realtà del territorio: "fare cartello" ed essere più competitivi.
- puntare sui prodotti d'eccellenza.
- Prevedere incentivi per giovani imprenditori, anche attraverso la consulenza mirata sui possibili bandi regionali a supporto delle micro imprese.
- Portare eventi ora concentrati sul solo lungolago (ad esempio i mercatini) nei centri storici.
- Incrementare e gestire con efficacia le aree parcheggio.

## **SPORT**

Toscolano Maderno è per sua natura un paese a vocazione sportiva.

Sport come veicolo d'integrazione e sviluppo:

- mantenimento e potenziamento delle associazioni che operano sul territorio attraverso il dialogo costante ed il supporto per riportare l'attività sportiva, con piena apertura ad ogni pratica, alla portata di tutti. Lo sport deve tornare a rivestire quelli che sono i suoi principali scopi: aggregazione e crescita sociale, strumento di prevenzione e promozione della salute psico-fisica e canale privilegiato di educazione e formazione per i giovani e giovanissimi.

- incentivare l'organizzazione di eventi di livello in diversi ambiti sportivi permetterebbe di riportare Toscolano Maderno al ruolo ed alla visibilità che ebbe in passato.
- indispensabile dotare le aree sportive del Comune di adeguate strutture a supporto. Nello specifico:
  - l'area Sporting deve poter offrire, in termini di servizi e spazi, un adeguato ambiente per la pratica delle diverse attività, senza dimenticare gli utenti del parco giochi.
  - razionalizzare gli spazi in dotazione al campo sportivo di Via Religione, riqualificando il Bar, i parcheggi e l'ingresso, per creare spazi ad uso pubblico, sicuri e condivisi, per la cittadinanza.

## **TURISMO**

Tradizioni, territorio unico nel suo genere, eccellenze (carta, olivi, tracce del passato), biodiversità, creano la PREMESSA assoluta per una promozione attiva ed a tutto tondo del Turismo, inteso come valorizzazione e non sfruttamento del territorio, ottimizzando le risorse disponibili a beneficio di un indotto di cui possa godere l'intera cittadinanza.

Le nostre idee:

- Puntare sull'UNICITA' di Toscolano Maderno: lago + fiume + biodiversità + Valle delle Cartiere + Valle delle Camerate + collina + montagna, tutto nell'arco di 10 minuti di percorrenza.
- Destagionalizzare la proposta turistica puntando su servizi ed attività a corredo.
- avere un piano organico di intervento di arredo urbano e manutenzione del verde.
- Valorizzare le enormi potenzialità della valle delle Cartiere, implementando le offerte del Museo e dei servizi annessi; pensare a Palazzo Maffizzoli come ad un ostello da affidare in gestione a terzi, punto di partenza per esplorare il territorio.
- Creare percorsi naturalistici lungo-fiume a tema "biodiversità".
- Valorizzare al meglio le realtà associative esistenti: dallo studio, ricerca e divulgazione di elementi tipici del territorio all'organizzazione di eventi sportivi, culturali, sociali e di recupero delle tradizioni - anche grazie a un ufficio comunale di supporto e coordinamento per le parti burocratiche.
- Guardare nuovamente ad una Proloco: una realtà da valorizzare, con cui dialogare in maniera costruttiva per il rilancio dell'immagine del nostro paese.

## **AMBIENTE E SOSTENIBILITÀ**

La tutela dell'ambiente è una delle priorità del programma de La Civica.

Ora più che mai è necessario pensare "Green" facendo di un termine inflazionato (che rischia di perdere di significato e credibilità) un modo concreto di azione in termini di collettività e fattibilità:

- *Tutela del patrimonio ambientale*
- *valorizzazione e potenziamento delle risorse disponibili*

*ACQUA e ACQUEDOTTO:*

- pensare concretamente a sistemi alternativi di potabilizzazione, al progressivo svecchiamento delle condutture ed alla promozione di cultura all'uso consapevole - soprattutto nelle scuole.
- Instaurare un fattivo dialogo con il Gestore delle reti al fine di concordare piani di intervento ed implementazioni ed avere puntuale riscontro sulle manutenzioni.

#### *FIUME TOSCOLANO:*

il fiume Toscolano è una risorsa unica per il nostro territorio le cui potenzialità sono ancora minimamente sfruttate. E' fonte di vita per flora e fauna, terreno di ricerche ittologiche uniche nel proprio genere, accoglie un museo, consente di produrre energia... è dunque il punto di partenza per programmi condivisi di manutenzione, intervento e realizzazione di opere eco-sostenibili da portare, anche con l'aiuto e la collaborazione delle realtà associative territoriali, all'attenzione della Regione e di finanziatori che sposino la nostra visione di tutela.

#### *VALLE DELLE CAMERATE:*

a differenza che per altri, la riapertura della *intervalliva* delle **Camerate** è per noi **PRIORITA' INDISCUSSA**. La valle è ormai inaccessibile - con gravi disagi per residenti e proprietari di case, attività e terreni - da quasi due anni. **E' nostro obiettivo, ragionare per priorità** e impegnare i fondi disponibili per la messa in opera di interventi concreti, di cui la cittadinanza necessita, ha diritto ed avverte realmente il bisogno.

#### *LAGO:*

è la nostra principale "ricchezza" e va tutelata.

Progressiva separazione acque bianche/nere, attenta gestione e riordino di porti e approdi, riqualificazione e manutenzione spiagge intese da un lato come spazi qualificati a disposizione dei bagnanti e dall'altro come elementi naturali, colloquio fattivo con l'Autorità di Bacino.

#### *MONTAGNA ed ENTROTERRA:*

la montagna è stata in passato per i Tosco Madernesesi fonte di vita e sostentamento tanto quanto il lago. Va quindi salvaguardata, con la collaborazione di tutti, attraverso il recupero e la tutela della viabilità di collegamento e dei sentieri, un programma di manutenzioni periodiche ed una fattiva sinergia con le attività produttive, sportive e sociali che animano il nostro territorio: agriturismi, allevatori, apicoltori, associazioni e gruppi sociali, culturali e sportivi. Se la montagna torna a vivere l'intero territorio ne potrà beneficiare.

## **FAMIGLIE, MINORI, GIOVANI, ANZIANI**

Il nostro impegno sarà orientato alla **riduzione** di "disequilibri/disagi" socio-educativi ed economici con l'intento di garantire maggior benessere ed elaborando misure per la **prevenzione**, la mitigazione e l'eliminazione delle condizioni di criticità e malessere, attraverso un concreto equilibrio tra bisogno e qualità dei servizi erogati.

### ***Famiglie***

- Segretariato sociale per l'avvicinamento e l'accesso ai servizi ed alle misure di sostegno sociale.
- Supporto al ruolo genitoriale.
- Promozione e sostegno dell'istituto dell'affido familiare.
- Interventi a sostegno degli adolescenti e delle donne (maltrattamenti, violenza domestica) con supporto psicologico.
- Riportare la figura del **pediatra** a Toscolano Maderno.
- Sostegno ai costi di trasporto scolastico extra-urbano.

### ***Minori e adolescenti***

- Offerta di attività ricreativa - sportiva estiva: Comune e oratori in sinergia per aumentare il numero di posti disponibili ed ampliare la programmazione estiva a sostegno delle famiglie mantenendo costi calmierati.
- Supporto psicopedagogico integrato con la scuola per offrire possibilità concrete di ascolto e dialogo a supporto del ruolo degli insegnanti e dei genitori.
- Realizzazione di un servizio locale di supporto ai disturbi dell'apprendimento in rete con ATS.
- Sostegno e collaborazione con le scuole dell'infanzia del territorio;

### ***Adolescenti e giovani***

- Sostegno e promozione dello sport, anche attraverso una costante collaborazione con le associazioni.
- Supporto e segretariato per l'individuazione di bandi, concorsi, borse di studio a livello locale, regionale, etc.
- Sostegno e promozione delle realtà locali per l'organizzazione di eventi, feste e sagre con **sportello dedicato** in Comune a sostegno degli adempimenti burocratici.
- Contribuzione testi scolastici (scuole medie o superiori) a supporto della dote scuola.
- Eventi e manifestazioni all'interno degli spazi della biblioteca.
- Iniziative per far scoprire il territorio e il patrimonio culturale, ambientale ed ecologico di Toscolano-Maderno dedicate alle nuove generazioni.

### ***Anziani***

- Monitoraggio della realtà per un'efficace **prevenzione del disagio**.
- Integrazione dei servizi esistenti presso il Centro Sociale con attività ricreative assistite, iniziative di promozione alla socializzazione e supporto alla persona: Ricreativo Diurno.
- Recupero delle ex scuole di Gaino ad uso sociale.
- Realizzazione di servizi ed eventi dedicati alla socializzazione e collaborazione con le associazioni del territorio.

### ***Disabilità e Barriere architettoniche***

E' necessaria un'attenta ricognizione delle barriere architettoniche esistenti su suolo pubblico, a partire dagli spazi urbani e marciapiedi che devono essere tutti accessibili. Il Comune, nonostante un PGT (Piano di Governo del Territorio) di recente adozione, non ha un PEBA (Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche – i primi riferimenti normativi sono del lontano 1986, integrati ed estesi dalla Legge 104/1992)

Il PEBA è lo strumento strategico individuato dalla nostra normativa per rilevare, monitorare e superare le barriere architettoniche insistenti sul territorio; è un Piano fondamentale di cui ogni Amministrazione coscienziosa con uno sguardo volto al sociale deve dotarsi.

Nell'immediato:

- Interventi di aiuto domiciliare, sostegno alle famiglie (bonus psicologo), sostegno al lavoro, all'inclusione sociale, al trasporto.
- Individuazione di spazi di aggregazione accessibili.
- Realizzazione passerelle di accesso per le spiagge con dotazione di carrozzine da spiaggia nei lidi in concessione.

## CULTURA

Toscolano Maderno possiede un vero e proprio CAPITALE CULTURALE con un potenziale altissimo sia in termini di patrimonio che di ricerca storica-scientifica svolta. E' tuttavia necessaria un'iniezione di fiducia e di risorse per poter ulteriormente valorizzare e sviluppare l'identità del territorio.

### *il nostro Patrimonio culturale*

- Beni culturali: Chiese del territorio; Villa Romana; Palazzi storici.
- Tradizioni, Usi e Costumi: da tradurre in pubblicazioni ed eventi a tema perché l'identità e la storia della nostra popolazione non vada perduta.
- Fondazione Valle delle Cartiere: Storia, Valori ed Identità.
- Ecomuseo: Tradizioni, Artigianalità, Territorio.
- Parco Alto Garda Bresciano: Paesaggio, Patrimonio faunistico e naturalistico, possibilità di finanziamenti.

### *alcune idee*

Il Museo della Carta deve ambire a un posto di rilievo nel circuito museale. Come?

- potenziamento con aperture su tutto l'arco dell'anno.
- lavoro di comunicazione e marketing importante (pubblicità, inviti di personaggi illustri, eventi ed attività specifiche).
- Aprire le attività e la progettazione dell'Ecomuseo Valle delle Cartiere a tutta la popolazione con processi partecipativi.
- Gemellaggio con altre realtà collegate alla storia celebre della carta per creare una rete di istituzioni culturali che possano supportare il lavoro della Fondazione.
- Organizzare un **Festival del libro - della carta** (tre giorni o una settimana di eventi, laboratori, racconti, conferenze sulla carta e dintorni - dalla poesia al fumetto, dagli origami alle decorazioni in carta pesta).

Pensare al parco di Villa Bassetti come potenziale "secluded location", un luogo "segreto", nascosto, dove organizzare eventi (ad es. Chiatte al largo per i musicisti) che affascinano per ambientazione ed effetto scenografico;

Restaurare e valorizzare la Chiesa di S. Martino (Montemaderno) e l'annesso eremo - databili a possibile epoca longobarda. La struttura è ora in stato di abbandono. E' nostro proposito interfacciarci con la Curia per riportarla al giusto e dignitoso splendore.

## **AMMINISTRAZIONE PARTECIPATA**

Crediamo in una programmazione non calata dall'alto ma basata sull'ascolto ed il coinvolgimento, perché convinti che solo con scelte ragionate e partecipate si possano risvegliare e sostenere nelle persone sentimenti di orgoglio ed appartenenza al proprio territorio.

Intendiamo ripristinare il dialogo costante, da troppo tempo trascurato, tra l'Amministrazione comunale e le realtà tutte del territorio incentivando il confronto con forme di partecipazione attiva quali:

- le **consulte** (ad esempio quella *giovanile*)
- le **commissioni**, che si occupino di un tema o di un aspetto della vita amministrativa e/o della realtà del territorio in soluzione specifica e microscopica
- i **comitati** di frazione, perché ci sia reale e propositivo contatto tra i cittadini e il Comune per giungere a progettualità attive e condivise.

**Il Comune tornerà ad essere aperto ai suoi cittadini, che ne sono elemento costitutivo! Gli Assessori dedicheranno tempo definito e costante al ricevimento e così pure dovranno fare i funzionari dirigenti.**

La cittadinanza verrà resa edotta di come i denari pubblici vengano spesi.

Per questo:

- Ogni assessore durante l'approvazione dei bilanci (previsionale e consuntivo) relazionerà il Consiglio Comunale sugli obiettivi principali e sui relativi risultati raggiunti.
- In occasione dei bilanci (previsionale e consuntivo) verrà evidenziato l'utilizzo delle tasse chieste ai cittadini e della tassa di soggiorno: solo dando chiara visione del perché si paga e della qualità del servizio offerto in cambio si ha titolo per chiedere compartecipazione alla spesa pubblica.
- Attraverso una corretta e continua verifica delle Entrate e delle Spese verranno valutate ed applicate possibili riduzioni di tasse/tariffe privilegiando la revisione delle aliquote IRPEF.